



COMUNE DI SERRAMAZZONI

PROVINCIA DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

UFFICIO: UFFICIO TECNICO, LAVORI PUBBLICI

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA
DELL'IMPIANTO ASCENSORE IN VIA LAGO DELLE MORE
ALLA DITTA ELMAN SRL. IMPEGNO DI SPESA ANNO 2012.**

NR Progr.

349

Data

10/12/2012

Proposta

56

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

li, _____

F.TO FRANCHINI ERMANNO

Visto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Visto:

**IL RESPONSABILE UNITA' DI PROGETTO
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E BILANCIO**

li, _____

F.TO DOTT. COVILI FABRIZIO

Visto per la regolarità della liquidazione.

**IL RESPONSABILE UNITA' DI PROGETTO
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E BILANCIO**

li, _____

F.TO DOTT. COVILI FABRIZIO

OGGETTO:

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO ASCENSORE IN VIA LAGO DELLE MORE ALLA DITTA ELMAN SRL. IMPEGNO DI SPESA ANNO 2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - LL.PP.

Visto il decreto di nomina del Responsabile del Servizio Tecnico - Lavori Pubblici Prot. n° 9564 del 03/10/2012, adottato dal Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco;

Richiamata la deliberazione n. 15 del 25/09/2012 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2012 e suoi allegati. Relazione revisionale e programmatica. Bilancio pluriennale 2012-2014";

Richiamata la deliberazione n. 27 del 15/10/2012 del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale, avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. esercizio finanziario 2012" con attribuzione delle singole risorse e responsabilità gestionali connesse alla sua realizzazione nel rispetto delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;

Richiamate le determinazioni:

- n. 46 del 16.02.2010 avente ad oggetto: "Affidamento alla Ditta ELMAN Srl di Lemignano di Collecchio (PR) servizio di assistenza e manutenzione dell'ascensore di Via Lago delle More n. 220";
- n.188 del 03.05.2011 relativa all'impegno di spesa per i medesimi servizi già resi fino al 31.12.2011;

Dato atto:

- danna necessità di garantire i servizi di assistenza e manutenzione dell'ascensore installato in Via Lago delle More n. 220 fino al 31.12.2012;
- che a suo tempo l'Ufficio Tecnico Comunale ha ritenuto opportuno e conveniente per l'Amm.ne affidare il servizio di verifica e manutenzione dell'ascensore alla ditta che a suo tempo ne ha curato l'installazione in modo da fare riferimento su di un unico soggetto, sia per la manutenzione ordinaria, sia per gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria e di riparazione coperti ancora dalla garanzia del costruttore;
- che si è programmato di espletare entro fine anno 2012 la procedura di appalto per l'affidamento dei servizi di verifica e manutenzione degli ascensori, elevatori e montascale comunali ad un'unica ditta manutentrice;
- che, in alternativa, si sta valutando l'opportunità e convenienza di aderire alle convenzioni Consip o Intercent-ER in modo da usufruire di queste centrali di committenza;
- che, preso atto della disponibilità della Ditta ELMAN Srl di assicurare i medesimi servizi fino al 31/12/2012;
- che occorre formalizzare l'affidamento di tali servizi assumendo l'impegno di spesa relativo;

Considerato che i servizi inclusi nel contratto di manutenzione sono i seguenti:

1. ISPEZIONE E MANUTENZIONE PREVENTIVA

- Verifica del regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, oleodinamici ed elettrici e in particolare , il regolare funzionamento delle porte dei piani e delle relative serrature.

- Verifica dell'integrità ed efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza)
- Verifica dell'isolamento dei circuiti elettrici e messa a terra dell'impianto
- Verifica dello stato di conservazione delle funi di trazione, delle catene di compensazione e dei loro attacchi;
- Lubrificazione, pulizia delle parti, con fornitura di grasso e lubrificanti;
- Registrazione dei risultati dei controlli secondo quanto previsto dalla norma DIN EN 13015, D.P.R. 1497/63 e D.P.R. 162 del 30/04/1999
- Verifica semestrale dell'impianto con annotazione sul libretto di esercizio come da disposizioni di legge (Art. 15.4 DPR 162/99

2. Assicurazione dell'impianto nel contesto del pacchetto assicurativo per responsabilità civile verso terzi e del prodotto con massimali equivalenti a 10.000.000,00 di dollari (USA);

Rilevato che la ditta in parola risulta essere qualificata per l'installazione e manutenzione degli impianti ascensori;

Ritenuto di confermare per l'anno 2012 l'affidamento del servizio di assistenza e manutenzione dell'ascensore installato in Via Lago delle More n.220, alla ditta ELMAN S.R.L. con sede a Lemignano di Collecchio (PR), Via Prampolini n. 48, per il corrispettivo annuo di €. 856,32 + IVA come da contratto;

Dato atto è avvenuta la verifica periodica dell'impianto da parte del Servizio Sanitario Regionale e che occorre provvedere alla liquidazione dei servizi resi;

Vista la nota di addebito del Servizio Sanitario Regionale del 17/08/2012, di complessivi €.125,81, relativo a contributi dovuti per il servizio di prevenzione sugli apparecchi di cui al D.Lgs 81/08;

Viste:

- La nota del 04/09/2012 della ditta ELMAN S.R.L. relativa all'intervento manutentivo di sostituzione plafoniera, installazione magnetotermico, regolazioni e prove con valori di portata della valvola di caduta, del 24/07/2012 dell'importo di €. 610,00 + IVA;
- La nota del 28/09/2012 della ditta ELMAN S.R.L. relativa a sostituzione batteria a tampone per allarme in emergenza, del 07/09/2012 di €. 180,00 oltre ad I.V.A. 21%, per un totale di €. 217,80;

Visto il Regolamento Comunale per le forniture e i servizi in economia;

Vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 che impone la tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti della Pubblica Amministrazione a decorrere dal 7/09/2010;

Visto il Regolamento di contabilità;

Sentito preventivamente il Responsabile dei Servizi Finanziari e accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

Acquisito il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 151, comma 4, D. L. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di confermare l'affidamento alla ditta ELMAN S.R.L. con sede a Lemignano di Collecchio (PR), Via Prampolini n. 48, del servizio di assistenza e manutenzione dell'ascensore installato presso la nuova palestra polivalente di Via Lago delle More n. 220 per l'anno 2012 per il corrispettivo di €. 856,32 + IVA oltre ad €. 790,00 + IVA per gli interventi manutentivi eseguiti in urgenza di cui alle note di addebito evidenziate in premessa.
- 2) Di impegnare la spesa complessiva di €. 2.117,85 comprensiva dell'importo dovuto al Servizio Sanitario Nazione, Regione Emilia Romagna, Dipartimento di Sanità Pubblica, Servizio Impiantistico Antinfortunistico, con imputazione al Cap. 764 all'oggetto: "Spese di manutenzione Immobili e gestione del Patrimonio – Prestazione di Servizi".
- 3) Di stabilire che il pagamento dei corrispettivi avverrà ai sensi dell'articolo 39 del Regolamento di Contabilità e verrà liquidato entro 30 giorni dalla emissione delle fatture relative senza l'adozione di ulteriori provvedimenti e solo ad avvenuto rilascio dei DURC (documenti unici di regolarità contributiva).
- 4) Di stabilire che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 la ditta affidataria, con l'accettazione dell'affidamento assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010; in particolare quello di comunicare al Comune, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati previsti dall'art. 3 comma 1 della legge suddetta, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Il Comune di Serramazzoni verificherà che nei contratti sottoscritti con appaltatori, subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture oggetto sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assuma gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.
- 5) Di stabilire che, ai sensi dell'art. 3 comma 8 Legge 13 agosto 2010, n. 136, l'atto di affidamento sarà risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa. Sarà inoltre risolto allorché l'Appaltatore, il Subappaltatore o il Subcontraente abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato art. 3; in tal caso si dovrà procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente il Comune e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.
- 6) Di dare atto che non avverrà il tacito rinnovo del contratto con decorrenza 31/12/2012 in quanto è intenzione dell'Amm.ne Comunale procedere a nuova gara di appalto per l'affidamento dei servizi di verifica e manutenzione degli ascensori, elevatori e montascale comunali ad un'unica ditta manutentrice o, in alternativa, di aderire alle convenzioni Consip o Intercent-ER in modo da usufruire di queste centrali di committenza._

IL RESP. SERV. TECNICO LL.PP.
(Geom. Ermanno Franchini)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(Art. 47 DPR 445/2000)

Ai sensi e per effetto di quanto disposto dall'art. 26, comma 3 e 3bis, della legge 23 dicembre 1999 n. 488 il sottoscritto Geom. Ermanno Franchini nato a Serramazzoni (MO) il 22/08/1959 in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico – LL.PP. del Comune di Serramazzoni (MO), ed ivi domiciliato per il relativo incarico, in virtù delle competenze attribuite dall'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, consapevole delle sanzioni previste per dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

di aver aggiudicato nel presente atto il servizio sopra indicato procedendo autonomamente, in quanto i prezzi praticati dalla ditta affidataria, tenuto conto dei servizi previsti, non risultano superiori a quelli praticati nell'ambito delle convenzioni per tali servizi o per servizi attinenti gestite da Consip S.p.A._

IL RESP. SERVIZIO TECNICO-LL.PP.
(Geom. Ermanno Franchini)