



COMUNE DI SERRAMAZZONI

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 77 del 29/12/2022

OGGETTO:

ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA I.M.U. PER L'ANNO D'IMPOSTA 2023-APPROVAZIONE

L'anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno VENTINOVE del mese di DICEMBRE alle ore 18:15, con le modalità previste dall'art.14 bis del vigente Regolamento del Consiglio Comunale -VIDEOCONFERENZA- si è riunito il Consiglio Comunale.

BARTOLACELLI CLAUDIO	Sindaco	P
SCARABELLI NADA	Consigliere	P
MARCELLAN MARA	Consigliere	P
GHIARONI LUIGI	Consigliere	P
MARZANI FRANCESCA	Consigliere	P
GUAITOLI PAOLA	Consigliere	P
TOLLARI GIORGIA	Consigliere	A
VENTURELLI MARIA CHIARA	Consigliere	A
CASOLARI GIAN PAOLO	Consigliere	P
BERNABEI ROBERTO	Consigliere	P
BARBIERI VALERIA	Consigliere	A
GRAZIANO DANILO	Consigliere	A

Vengono nominati scrutatori: BERNABEI ROBERTO, CASOLARI GIAN PAOLO, MARZANI FRANCESCA.

Assume la presidenza il Sindaco, BARTOLACELLI CLAUDIO.

Partecipa alla seduta MONTANARI CRISTINA, Vicesegretario Comunale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e procede all'esame della proposta di deliberazione importata di seguito.

OGGETTO:

ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA I.M.U. PER L'ANNO D'IMPOSTA 2023-
APPROVAZIONE

La presenza dei consiglieri è avvenuta mediante videoconferenza (via skype), con le modalità previste dall'art.14 bis del vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Risultano presenti alla trattazione del punto n. 4 iscritto all'ordine del giorno i seguenti consiglieri: Bartolacelli Claudio, Scarabelli Nada, Ghiaroni Luigi, Marcellan Mara, Bernabei Roberto, Casolari Gian Paolo, Marzani Francesca, Guaitoli Paola. Presenti n. 8.

Presenti presso la sede Sindaco e Vicesegretario comunale.

L'identità personale dei consiglieri è stata accertata dal Vicesegretario, mediante appello nominale, rivolto ai consiglieri in via telematica.

Il Sindaco introduce ed illustra il punto n. 4 iscritto all'ordine del giorno, premettendo i recenti orientamenti giurisprudenziali e legislativi in ordine alla tassazione della "prima casa" per le famiglie di coniugi o gli uniti civilmente che risiedono in abitazioni diverse, intervento che determinerà un minor gettito dell'imposta, ciononostante, si propone la medesima tassazione IMU per il 2023 ferma dal 2020, ivi compresi i fabbricati rurali.

Interviene la Consigliera Marzani Francesca che chiede informazioni sull'attività di recupero evasione IMU, a cui il Sindaco risponde.

Interviene il Consigliere Ghiaroni Luigi che chiede precisazioni sul nuovo orientamento normativo citato dal Sindaco, a cui il Sindaco risponde.

Il Sindaco Presidente, interpella i consiglieri per la dichiarazione di voto.

Nessun Consigliere si iscrive.

<p>Il resoconto della discussione è riportato in video registrazione su dispositivo elettronico che si conserva agli atti del servizio segreteria ai sensi dell'art. 45 del regolamento del Consiglio Comunale.</p>

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art. 1, commi 738/783, legge 27 dicembre 2019, n. 160, disciplina l'imposta municipale propria (IMU), disponendo l'abrogazione, a decorrere dall'anno 2020, delle norme concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, ferme restando quelle riguardanti la TARI;

Ricordato che con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 6/6/2020 sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2020, confermate per l'anno 2021 con propria

deliberazione n. 3 del 27/1/2021 e anche per l'anno 2022 con propria delibera n. 10 del 3/3/2022;

Rilevato che, a decorrere dall'anno 2021, i comuni possono diversificare le aliquote dell'IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie che saranno individuate da un apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze e devono redigere la delibera di approvazione delle aliquote previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, di un prospetto che ne formerà parte integrante [art. 1, commi 756 e 757, legge 27 dicembre 2019, n. 160];

Preso atto che la limitazione del potere di diversificazione delle aliquote IMU sarà, in ogni caso, vigente solo dopo l'adozione del decreto in questione e, quindi, eventualmente anche a decorrere da un anno d'imposta successivo al 2021;

Osservato che il decreto ministeriale previsto dal comma 756 sopra citato, alla data odierna, non è stato ancora emanato e, pertanto, ai comuni non resta che regolarsi in base alle regole attuali, come da Risoluzione n. 1/DF del 18 febbraio 2020, secondo cui *«la disposizione che sancisce l'inidoneità della delibera priva di prospetto a produrre effetti non si può che riferire al momento in cui il modello di prospetto verrà reso disponibile in esito all' approvazione del decreto di cui al comma 756»*;

Ritenuto quindi possibile approvare le aliquote IMU per il 2023 secondo i criteri adottati nel 2020, 2021 e 2022;

Valutato di confermare le medesime aliquote IMU già approvate per il 2022, peraltro invariate dal 2020, nella considerazione che le politiche tributarie dell'Amministrazione Comunale sono in linea con quanto adottato negli anni precedenti e perseguono l'obiettivo di non incrementare, ovvero di mantenere al minimo necessario il prelievo fiscale su base comunale, al fine di non incidere negativamente su una situazione economico-sociale di profonda crisi dovuta alle recenti emergenze sanitarie e di carovita;

Tenuto conto del quadro normativo vigente ai fini della stima del gettito;

Verificato che il gettito IMU 2023 derivante dall'applicazione delle aliquote come sopra detto, consente di garantire la corretta gestione e il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, grazie anche all'importante attività di recupero dell'evasione svolta dall'ufficio e dal suo "effetto volano" sul gettito atteso;

Ravvisata la necessità di conferire al presente atto l'immediata esecutività, al fine di rendere ostensibile ed applicabile al più presto il disposto dell'atto, a beneficio del sistema dei rapporti tra Ente e contribuenti;

Acquisito il parere favorevole del revisore dei conti, giusto il verbale n. 42 dell'8/12/2022, reso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), n. 7, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (allegato "A");

Visto il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio competente, in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio competente, in ordine alla regolarità contabile;

Disposta la votazione, avvenuta per appello nominale a cura del Vicesegretario e voto palese mediante affermazione vocale-audio, si ottiene il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 8;
- Consiglieri votanti n. 6;
- Voti favorevoli n. 6;
- Voti contrari n. 0;
- Astenuti n. 2: Marzani Francesca e Guaitoli Paola;

Visto l'esito della votazione;

D E L I B E R A

A) Di approvare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2023, confermando quelle già approvate per l'anno 2020, 2021 e 2022:

- **ALIQUOTA ORDINARIA: 10,6 per mille;**
- **Aliquota 6 per mille** per abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, con detrazione di € 200,00;
- Immobili diversi: **10,6 per mille;**
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: **aliquota azzerata;**

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, legge 27 dicembre 2006, n. 296, il 1° gennaio 2023;

C) di procedere all'inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, legge n. 160/2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione avvenuta per appello nominale a cura del Vicesegretario e voto palese mediante affermazione vocale-audio, si ottiene il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 8;

- Consiglieri votanti n. 6;
- Voti favorevoli n. 6;
- Voti contrari n. 0;
- Astenuti n. 2: Marzani Francesca e Guaitoli Paola;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 18/8/2000, n.267.

COMUNE DI SERRAMAZZONI

Provincia di Modena

Proposta di deliberazione C.C. ad oggetto:

ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA I.M.U. PER L'ANNO D'IMPOSTA
2023-APPROVAZIONE

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Lì, 09.12.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Cristina MONTANARI

Parere di regolarità contabile attestante la regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Lì, 09.12.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Cristina MONTANARI



COMUNE DI SERRAMAZZONI

Provincia di Modena

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 77 del 29/12/2022

OGGETTO:

**ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA I.M.U. PER L'ANNO D'IMPOSTA
2023-APPROVAZIONE**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
BARTOLACELLI CLAUDIO**

**FIRMATO
IL VICESEGRETARIO COMUNALE
MONTANARI CRISTINA**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Serramazzoni, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

COMUNE DI SERRAMAZZONI {PROVINCIA DI MODENA}
VERBALE N. 42 DEL 08 DICEMBRE 2022 DEL REVISORE

Il Revisore Unico dei Conti Avv. Stefano Ferri procede all'esame della proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2023", ai fini del rilascio del parere di competenza ai sensi dell'art. 239 del Decreto Legislativo. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO

- la citata proposta di deliberazione del Consiglio Comunale e visto e richiamato tutto quanto nella stessa indicato;
- l'articolo 239 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 che prevede che il revisore dei conti esprima il proprio parere sull'approvazione dei regolamenti di applicazione dei tributi locali;
- l'art. 1, commi 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che dispone che l'Imposta Municipale Propria {IMU} sia disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;
- l'art. 1, comma 780, della Legge n. 160/2019, che dispone l'abrogazione, a decorrere dall'anno 2020, delle norme concernenti l'istituzione e la disciplina dell'Imposta Comunale Unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;
- l'articolo 1, commi 756 e 757, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che prevede che, a decorrere dall'anno 2021, i Comuni possono diversificare le aliquote dell'IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie che saranno individuate da un apposito decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze;

PRESO ATTO

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 6/6/2020 sono state approvate le aliquote IMU per l'anno d'imposta 2020, confermate per l'anno 2021 dalla deliberazione n. 3 del 27/1/2021 e per l'anno 2022 con la DCC n. 10 del 3/3/2022.

- che l'Amministrazione Comunale vorrebbe riconfermare per l'anno 2023 le stesse aliquote IMU già approvate per il 2020 e riproposte per il 2021 e per il 2022, nella considerazione che le politiche tributarie che si intendono perseguire nel 2022 sono in linea con quanto adottato negli anni precedenti e perseguono l'obiettivo di non incrementare, ovvero di mantenere al minimo necessario il prelievo fiscale su base comunale, al fine di non incidere negativamente su una situazione economico-sociale di profonda crisi dovuta alle recenti emergenze sanitarie e di carovita;
- del quadro normativo vigente ai fini della stima del gettito;

VISTO ALTRESI'

il parere favorevole formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio competente in ordine alla regolarità tecnica;

il parere favorevole formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio competente in ordine alla regolarità contabile;

ESPRIME

parere favorevole alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2023", così come di seguito specificato:

- **ALIQUOTA ORDINARIA: 10,6 per mille;**
- **Aliquota 6 per mille** per abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, con detrazione di € 200,00;
- Immobili diversi: **10,6 per mille;**
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: **aliquota azzerata;**

Reggio Emilia/Serramazzoni, 08 dicembre 2022

Il revisore dei conti
Avv. Stefano Ferri

