

**COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)**

**P.zza Tasso, 7**

**41028 – Serramazzoni (Mo)**

**VERBALE 17/2020**

**ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA**

**PARERE reso ai sensi dell'art. 239 lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000.**

**Oggetto: approvazione aliquote IMU 2020**

Il Revisore Unico, dott. Massimo Giorgi ,

Visto l'art. 239 del Tuel, in base al quale il Revisore dei conti esprime il proprio parere sulla approvazione dei regolamenti di applicazione dei tributi locali;

- vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto l'approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2020;

- considerata la legge nr. 160/2019, l'art. 1, che dal comma 748 al comma 755, dispone e regola le aliquote IMU;

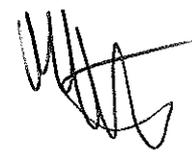
- considerati i commi 756 e 757 dell'art. 1 della legge 160/2019 riguardo alla possibilità, a decorrere dal 2021 di diversificare le aliquote IMU esclusivamente secondo fattispecie regolamentate;

Esaminata la Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale, per l'applicazione alle aliquote e detrazioni dell'imposta IMU per l'anno 2020, che prevede l'applicazione:

- Aliquota ordinaria 10,6 per mille;
- Aliquota 6 per mille per abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
- Detrazione per abitazione principale di € 200,00;  
Aliquota 2,5 per mille per fabbricati adibiti alla vendita dalle imprese costruttrici (beni merce);
- Immobili diversi 10,6 per mille;
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota azzerata;

Visto il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio competente in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio competente in ordine alla regolarità contabile, anche in merito alla conservazione degli equilibri di bilancio dell'Ente;



**COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)**

***P.zza Tasso, 7***

***41028 – Serramazzoni (Mo)***

ESPRIME

parere favorevole all'adozione del provvedimento sopra richiamato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, con entrata in vigore delle aliquote IMU così come determinato , dal 01 gennaio 2020, come previsto dalla normativa.

Parma, 18/05/2020

Il Revisore

Dott. Massimo Giorgi

Handwritten signature of Massimo Giorgi in black ink, consisting of a stylized first name and a more complex surname.