

## COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)

### VERBALE N. 34/2020 DEL REVISORE UNICO

**Oggetto: PARERE SU VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020-2022 RATIFICA DELIBERA nr. 98 del 12/9 ASSUNTA DALLA GIUNTA IN VIA D'URGENZA – INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO – STRALCIO FUNZIONALE 2 : EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**

In data 14 settembre 2020 il sottoscritto Revisore Unico ha esaminato gli atti relativi alla proposta di ratifica in oggetto al fine di esprimere il parere previsto dall'art. 239 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

#### IL REVISORE , CONSIDERATO

-che l'Ente ha inserito nei programmi dell'Amministrazione Comunale la "Realizzazione del nuovo polo scolastico nel capoluogo del Comune di Serramazzone" nell'area di proprietà comunale nella quale risulta essere il campo sportivo attualmente dismesso, ubicato nella Frazione di Ligorzano, Loc. la Bastiglia;

-che il suddetto Polo raggrupperà la scuola primaria e la scuola secondaria di primo grado;

-che la delibera di G.C. n. 73 del 29/06/2019 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica del Polo scolastico suddiviso in tre stralci:

di cui lo STRALCIO FUNZIONALE 2 – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO, dell'importo complessivo di euro 2.020.000 il cui relativo Quadro Economico, risulta agli atti del revisore;

Tale progetto risultava finanziato nel modo seguente:

-€. 255.000,00 con fondi propri dell'Ente;

-€. 896.017,00 con contributo Regionale;

-€. 868.983,00 mediante indebitamento,

per complessivi €. 2.020.000,00

si da atto che:

-l'intervento relativo allo Stralcio Funzionale 2. Scuola Secondaria di Primo Grado è inserito nell'elenco annuale opere pubbliche 2020 approvato con atto di deliberazione n. 23 del 11.04.2020;

- con determina nr. 400 del 19/11/2019 è stata annullata la determina nr. 319 del 27/9/2019 di approvazione degli atti di gara e di indizione in quanto la procedura non ha avuto seguito;

-è stata avviata, in maniera autonoma in conformità degli art. 37 c.4) e 216 c.10) del Dlgs

## COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)

### VERBALE N. 34/2020 DEL REVISORE UNICO

50/2016, come modificato dalla L. 55/2019, alla nuova procedura di affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di direzione dei lavori, con procedura aperta ai sensi degli art. 60,95 e 157 del D.Lgs 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

-la procedura di gara si è svolta , ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, interamente attraverso la piattaforma telematica di negoziazione” Sistema per gli acquisti telematici della Emilia Romagna (Sater)”;

preso atto che:

-con determinazione nr. 74 del 5/03/2020 si sono aggiudicati i servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva del coordinamento delle sicurezza in fase di progettazione) nonché della direzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento “Nuovo Polo scolastico stralcio funzionale 2 – edificio scuola secondaria di primo grado” il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti RTI POOL MILANO SRL e MATE SOCIETA' COOPERATIVA;

- che in data 30/07/2020 prot. 9383 il r.u.p , dopo confronto con l' Amministrazione, ha richiesto la rivisitazione del progetto definitivo al fine di contenere i costi ed assegnato un termine perentorio per la consegna del progetto definitivo revisionato;

-che in data 10/09/2020 prot. Li dal 11480 al 11492 ed in data 11/09/2020 prot. 11545, i professionisti incaricati hanno ritrasmesso gli elaborati del progetto definitivo, comprendenti gli elaborati revisionati;

Visto il progetto definitivo rivisitato redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti “RTI poolmilano srl” – MATE Società Cooperativa” dell'importo complessivo di euro 2.170.773,00 , come da elaborati agli atti del Revisore;

Tale progetto risulta finanziato nel modo seguente:

-€. 255.000,00 con fondi propri dell'Ente;

-€. 896.017,00 con contributo Regionale;

€. 30.000,00 Proventi da monetizzazione opere di urbanizzazione;

€. 3.983,00 sanzioni amministrative materia edilizia urbanistica;

€. 5.000,00 fondo IMU/TASI

€. 100.000,00 Alienazione azioni non vincolate soc. HERA SPA;

€. 730.000,00 mediante indebitamento;

€. 150,733,09 oggetto della presente variazione di bilancio da sottoporre a ratifica in Consiglio Comunale;

per complessivi **€. 2.170.773,00**

dato atto che

## COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)

### VERBALE N. 34/2020 DEL REVISORE UNICO

-il progetto definitivo contiene la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione;

-i prezzi applicati sono stati ricavati dal vigente "Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della regione Emilia Romagna (art. 8 legge regionale n. 11/2010 – art. 133 DLgs 163/2006) approvato con DGR n. 512 del 9/4/2018

pertanto l'Ente ritiene necessario procedere ad una variazione di bilancio al fine di aumentare e diminuire la disponibilità di alcuni stanziamenti di spesa per adeguare gli stessi alle effettive necessità; per i motivi evidenziati si rende quindi necessario modificare l'investimento stanziato in origine di euro 2.020.000 in euro 2.170.733,00, correggendo anche quanto già stanziato erroneamente in bilancio ed indicato per refuso in euro 2.018.950,91, procedendo così ad una **variazione di bilancio per l'importo di euro 151.782,09**

#### RICHIAMATE

la delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 11.04.2020 dove veniva approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2023;

la delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 11.04.2020 dove veniva approvato il Bilancio di Previsione Esercizi 2020-2022;

la delibera della Giunta Comunale n. 39 del 11.4.2020, ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione e del Bilancio per centri di costo per gli esercizi 2020/2022";

preso atto

- che la delibera della della Giunta, pervenuta al Revisore in data 14/09/2020, è stata predisposta ai sensi dell'art. 42, comma 1, lett. b), e 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, considerando l'urgenza di portare a termine l'intervento programmato di realizzazione del polo scolastico, per i motivi indicati;
- che la suddetta variazione al bilancio di previsione di competenza 2020 - 2022 come risulta dai prospetti allegati ai documenti del fascicolo del Revisore, presenta le seguenti variazioni:

ANNO 2020

Capitolo	Descrizione	Stanziamen- to 2020	Variazione	Assestato 2020	Motivazione
2020928020/00	NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA G. CAVANI	2.018.950,91	+ 151.782,09	2.170.733,00	Finanziare il progetto di realizzazione del polo scolastico
2020928525/00	DEMOLIZIONE PARZIALE EDIFICIO CHE OSPITA LA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO	175.000,00	-151.782,09	23.217,91	Minor fabbisogno

## COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)

### VERBALE N. 34/2020 DEL REVISORE UNICO

MINORI SPESE - 151.782,09

MAGGIORI SPESE + 151.782,09

Le singole variazioni sono analiticamente indicate negli allegati agli atti dell'Organo di Revisione:

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il D.L. 31.08.2012 n. 102 e il Regolamento di contabilità dell'ente;

Vista la documentazione acquisita agli atti dell'Ufficio;

visto il parere favorevole del Rag. Cristina Montanari., responsabile del Settore Economico Finanziario, rilasciato ai sensi dell'art. 153 c.4) del Dlgs n. 267/00

#### VERIFICATO

alla luce della natura e delle motivazioni di tali variazioni proposte la congruità, la coerenza e l'attendibilità delle stesse variazioni;

che con la presente variazione sono garantiti:

1. il rispetto del pareggio finanziario e degli equilibri generali di Bilancio 2020-2022, in quanto a seguito delle variazioni di cui alla presente deliberazione, non vengono alterati il pareggio e l'equilibrio del bilancio, e che la variazione in oggetto non comporta alcun riflesso sulla determinazione dei saldi ai fini del rispetto del pareggio di bilancio, in quanto trattasi di spese che si compensano;

Conseguentemente e per i suesposti motivi, ai sensi dell'art. 239, primo comma, lett. B) del D.Lgs. 267/2000, l'Organo di Revisione

#### ESPRIME

parere favorevole sulla proposta di *r a t i f i c a* assunta dalla Giunta Comunale in via d'urgenza ai sensi dell'art. 42, 4° comma, del Dlgsv267/2000, da sottoporre all'esame ed eventuale approvazione del Consiglio Comunale nella prima seduta utile

Parma, li 16 settembre 2020

Il REVISORE

Dott. Massimo Giorgi :

